OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 15 de Abril de 2025 a las 07:28:05 a

176089244

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-2636

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS EDUARDO ARAQUE VARGAS Y DIAN
OFICIO No.: 20250206000059 del 09/04/2025 dian de TUNJA

MATRICULAS: 074-40995

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	S

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 15 de Abril de 2025 a las 07:28:07 a

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-17376

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-2636
MATRICULA: 074-40995
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS EDUARDO ARAQUE VARGAS Y DIAN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-40995

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 21 de Abril de 2025 a las 02:53:48 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 05/03/1993 RADICACION: 00955 CON: ESCRITURA DE 17/11/1992
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000006590047000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010006590047000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA # 2728 DE 17-11-92 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84AREA 60.50 M.2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 60 METROS CUADRADOS 5000 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
FONDO DE VIVIENDA OBRERA DUITAMA ADQUIRIO POR COMPRA A PUERTO MONTA/EZ MARIA ANTONIA, PUERTO CARLOS ERNESTO PUERTO DE CASTRO, SUSANA, PUERTO ORTIZ JOSE CRISTOBAL PUERTO MONTA/EZ ISMAEL PUERTO ALVARADO OLGA LUCIA. PUERTO ALVARADO SARA BEATRIZ. PUERTO ALVARADO NOHORA Y PUERTO ALVARADO JOSE JOAQUIN, SEGUN ESCRITURA # 972 DE 05-05-92 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 08-05-92 AL FOLIO 074-0038253/54 PUERTO MONTA/EZ MARIA ANTONIA. PUERTO MONTA/EZ SUSANA. PUERTO MONTA/EZ ISMAEL. PUERTO ALVARADO OLGA LUCIA. PUERTO ALVARADO JOSE JOAQUIN. PUERTO ALVARADO CARLOS ERNESTO. PUERTO ALVARADO SARA BEATRIZ . PUERTO ALVARADO NORA ELENA Y PUERTO ORTIZ JOSE CRISTOBAL. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DE MONTA/EZ VDA. DE PUERTO SARA. SEGUN ESCRITURA # 757 DE 08-04-92 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 08-04-92 AL FOLIO 074-0017482.- MONTA/EZ VDA. DE PUERTO SARA. ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE PUERTO JOSE PEREGRINO. SEGUN SENTENCIA DE 18-03-81 JUZ. 1. C. CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 07-06-84 AL FOLIO 074-0017482.- MONTA/EZ DE PUERTO SARA. ADQUIRIO POR COMPRA A CELY ANA. ESCRITURA # 545 DE 17-09-52 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 10-11-52 AL LB.1. FL. 652. PART. 2082.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) UR VILLA JULIANA LT 5 1 MZ L

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-40990

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/02/1993 Radicación 0855
DOC: ESCRITURA 2728 DEL: 17/11/1992 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION URBANIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FONVIDU" X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 03/11/1993 Radicación 06207

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-40995

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 21 de Abril de 2025 a las 02:53:48 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 2770 DEL: 14/10/1993 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.495.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA LOTE CON SUBSIDIO FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FONVIDU"
A: MERCHAN GONZALEZ PEDRO ELIAS X
A: ROJAS TAPIAS CARMEN ALCIRA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 03/11/1993 Radicación 06207
DOC: ESCRITURA 2770 DEL: 14/10/1993 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MERCHAN GONZALEZ PEDRO ELIAS
DE: ROJAS TAPIAS CARMEN ALCIRA
A: MERCHAN ROJAS JULIAN RICARDO
A: MERCHAN ROJAS JUAN DAVID

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 23/12/1996 Radicación 07783
DOC: RESOLUCION 075 DEL: 08/11/1996 DEPTO. VALO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE VALO. DUITAMA
A: MERCHAN GONZALEZ PEDRO ELIAS y socia

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 31/07/1997 Radicación 4876
DOC: OFICIO SN DEL: 16/07/1997 DEPTO. VALO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELA VALO. RE# 075
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE VALO. DUITAMA
A: MERCHAN GONZALEZ PEDRO ELIAS

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 10/08/1998 Radicación 1998-074-6-6421
DOC: ESCRITURA 1733 DEL: 24/07/1998 NOTARIA 2 DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA - ESCRITURA # 2770/93
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MERCHAN GONZALEZ PEDRO ELIAS CC# 7212997
A: ROJAS TAPIAS CARMEN ALCIRA CC# 23552983

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/08/1998 Radicación 1998-074-6-6660
DOC: ESCRITURA 1771 DEL: 14/08/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MERCHAN GONZALEZ PEDRO ELIAS CC# 7212997
DE: ROJAS TAPIAS CARMEN ALCIRA CC# 23552983
A: ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO CC# 4258324 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-40995

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 21 de Abril de 2025 a las 02:53:48 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MONTAÑEZ NOCOVE MERCEDES CC# 24098354 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 28/01/2004 Radicación 2004-074-6-372
DOC: ESCRITURA 014 DEL: 28/01/2004 NOTARIA UNICA DE SOCHA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO CC# 4258324
DE: MONTAÑEZ NOCOVE MERCEDES CC# 24098354
A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 12/10/2012 Radicación 2012-074-6-7505
DOC: OFICIO 2047 DEL: 03/10/2012 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - EJECUTIVO 2012-232
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SIERRA SIERRA JOSE ALIRIO CC# 74337841
A: ARAQUE LUIS CC 4258324

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 07/03/2013 Radicación 2013-074-6-1527
DOC: OFICIO 192 DEL: 07/03/2013 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO PROCESO 2012-0232
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SIERRA SIERRA JOSE ALIRIO
A: ARAQUE LUIS C.C. 4258324

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 18/02/2016 Radicación 2016-074-6-1039
DOC: OFICIO 160 DEL: 12/02/2016 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO 2016-00052-01
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COMPA/IA DE MINEROS COLOMBIANOS LTDA. NIT# 8002504157
A: MONTAÑEZ NOCOVE MERCEDES CC# 24098354

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 18/02/2016 Radicación 2016-074-6-1047
DOC: OFICIO 1381 DEL: 18/12/2015 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD.2015-895
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA SA.
A: ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO CC# 4258324

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 19/12/2018 Radicación 2018-074-6-8911
DOC: OFICIO 1541 DEL: 12/10/2018 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 11
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, OFICIO 0160/2016, RAD. 2016-00052-01.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COMPA/IA DE MINEROS COLOMBIANOS LTDA. NIT# 8002504157

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-40995

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 21 de Abril de 2025 a las 02:53:48 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MONTAÑEZ NOCOVE MERCEDES CC# 24098354

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 19/12/2018 Radicación 2018-074-6-8912

DOC: OFICIO 2890 DEL: 14/12/2018 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, OFICIO 1381/2015, RAD. 2015-895.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A.

A: ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO CC# 4258324

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 19/12/2018 Radicación 2018-074-6-8912

DOC: OFICIO 2890 DEL: 14/12/2018 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - CONTINUA VIGENTE PARA EL PROCESO,RAD. 2016-042 DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO CC# 4258324

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 19/12/2018 Radicación 2018-074-6-8912

DOC: OFICIO 2890 DEL: 14/12/2018 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - CONTINUA VIGENTE PARA EL PROCESO,RAD. 2017-596 DEL JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MONTAÑEZ NOCOVE MERCEDES CC# 24098354

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 21/02/2023 Radicación 2023-074-6-1224

DOC: OFICIO 1212 DEL: 05/10/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 15 , Se cancela la anotación No, 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - OFICIO NO.1212 RADICADO NO. 152384003001-2016-00042-00 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BENITES NOCOBE ELKIN ORLANDO CC# 74370000

A: ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO CC# 4258324

A: MONTAÑEZ NOCOVE MERCEDES CC# 24098354

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 21/02/2023 Radicación 2023-074-6-1224

DOC: OFICIO 1212 DEL: 05/10/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - CONTINUA VIGENTE PARA EL PROCESO ORDINARIO LABORAL RAD. 2018-00058 DEL JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PAZ DE RIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO CC# 4258324

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 15/04/2025 Radicación 2025-074-6-2636

DOC: OFICIO 20250206000059 DEL: 09/04/2025 dian DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-40995

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 21 de Abril de 2025 a las 02:53:48 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE N° 202303588

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAN SECCIONAL SOGAMOSO

A: ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO CC# 4258324

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *19*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

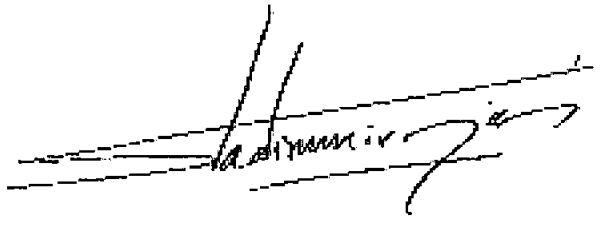
USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-17376 FECHA:15/04/2025

NIS: fRszeOcnxiFfOD0bVUpfvwcJpi/DGJ6E0Z5jqpzgXp/5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

DIAN®

NIT 800.197.268-4

COMUNICADO EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

NÚMERO ACTO: 20250206000059 **FECHA ACTO: 09/04/20**

N° Expediente:	N° Proceso:	Dirección Seccional:	Dependencia:
202303588	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS

N.I.T.	D.V.	Apellidos y nombres o razón social completa:
4258324	4	ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO

Dirección:	Municipio:	Departamento:
CR 31 B 15 14 BRR VILLA JULIANA	238 - DUITAMA	15 - BOYACA

Referencia : Proceso Administrativo Coactivo y/o Gestión de Cobro.

A la atención de OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

Comunico a usted que este Despacho por Resolución N° 20250205000059 de fecha 09/04/2025 ordenó el embarg de los siguientes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO CON NO MATRICULA INMOBILIDARIA 074-40995, UBICADO EN MUNICIPIO DE DUITAMA X 50%

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Si existiere otro embargo registrado, sírvase proceder de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

El incumplimiento a lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudo por el pago de la obligación (artículo 839-1 parágrafo 3° del Estatuto Tributario).

Para lo de su competencia, adjunto copia de la resolución mencionada.

Cordialmente,

Nombre:	JUAN CARLOS CARO ALVARADO	**Firma:**	JUAN CARLOS CARO ALVARADO Firmado digitalmente por JUAN CARLOS CARO ALVARADO Fecha: 2025.04.09 11:49:02 -05'00'
C.C.:	74.130.473 PAIPA-BOYACA		
Cargo:	Gestor III		

Comunicar a: OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
Dirección: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Municipio: DUITAMA-BOYACA

DIAN

NIT 800.197.268-4

RESOLUCIÓN EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

NÚMERO ACTO: 20250205000059 **FECHA ACTO: 09/04/20**

N° Expediente:	**N° Proceso:**	**Dirección Seccional:**	**Dependencia:**
202303588	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y

N.I.T.	**D.V.**	**Apellidos y nombres o razón social completa:**
4258324	- 4	ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO

Dirección:	**Municipio:**	**Departamento:**
CR 31 B 15 14 BRR VILLA JULIANA	238 - DUITAMA	15 - BOYACA

El funcionario de DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS de esta Dirección Seccional, en uso de las facultade conferidas en Los artículos 823, 824 y s.s. del ET. y articulo 78 del decreto 1742 de 2020 y artículo 2° Resol. 06 del 9 de agosto de 2021; así como en la Resol. de delegación No. 088 del 31 de agosto de 2021 así como l Resolución de Delegación N° 133 de fecha 08/05/2023 y,

CONSIDERANDO

1° Que los documentos que se cobran en este proceso tienen la calidad de títulos ejecutivos según lo establecido en el artículo 828 del Estatuto Tributario y en ellos consta una obligación clara, expresa y exigible a favor de la Nación y a cargo de ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO identificado con el Nit 4258324.

2° Que el Estatuto Tributario en sus artículos 837, 838 y 839 parágrafo, confiere la facultad para decretar y practicar medidas cautelares sobre bienes del deudor.

Por lo anteriormente expuesto, este Despacho,

RESUELVE

1° Ordenar el embargo de los siguientes bienes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO CON NO MATRICULA INMOBILIDARIA 074-40995, UBICADO EN MUNICIPIO DE DUITAMA X 50%

2° Librar los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente providencia.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Nombre:	JUAN CARLOS CARO ALVARADO	**Firma:**	JUAN CARLOS CARO ALVARADO Firmado digitalmente por JUAN CARLOS CARO ALVARADO Fecha: 2025.04.09 11:47:59 -05'00'
C.C.:	74.130.473 PAIPA-BOYACA		
Cargo:	Gestor III		
Proyectó:	JOSE LUIS SANTOS VARGAS	**Firma:**	
C.C.:	1.015.467.243 BOGOTA-BOGOTA		
Cargo:	Analista IV		

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 21 de Abril de 2025 a las 02:44:10 pm

Con el turno 2025-074-6-2636 se calificaron las siguientes matrículas:
074-40995

Nro Matricula: 074-40995

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000006590047000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR VILLA JULIANA LT 5 1 MZ L

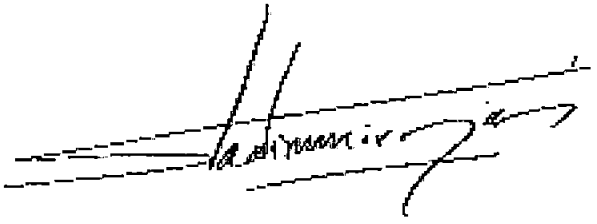
ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 15/04/2025 Radicación 2025-074-6-2636
DOC: OFICIO 20250206000059 DEL: 09/04/2025 dian DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE N° 202303588
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAN SECCIONAL SOGAMOSO
A: ARAQUE VARGAS LUIS EDUARDO CC# 4258324

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656